

Referat fra havnebestyrelsesmøde nr. 407
25. april 2018 kl. 17.00 – 18.00
på havnekontoret.

Tilstede: Stig Førsting (SF), Preben Bjørn Madsen (PBM), Dirch Boesgaard (DB), Benno Jørgensen (BJ), Jørgen Nielsson (JN), Peter Bjørn Hansen (PBH), Lars Nejrup (LN), Anne Tipsmark (AT)

Gæst: Flemming Bie (Ishøj komm.) (FB), Søren Tipsmark (SKS), (ST)

Udeblev: Kenneth Betting (KB)

Referat jvf. dagsorden:

3065 Forberedelse til repræsentantskabsmødet.

- *Havnebestyrelsen ønsker til aftenens repræsentantskabsmøde, at foreslå:
Som dirigent; Søren Tipsmark (SKS).
Som referent: Anne Tipsmark (Havnekontoret)*
- *Havnebestyrelsen gennemgik de indkommende forslag fra:*
 1. **Ishøj surfklub**, som foreslår en ændring af opkrævning af havnekontingent for privat plads til surf udstyr. Surfklubben oplever en nedgang i medlemstallet og ønsker derfor enten; havnekontingentet halveret eller takseret efter medlemstallet.
SF læste op af det notat fra 2006, der i samarbejde med Ishøj kommune beskriver begrundelsen for denne opkrævning. Surf klubben har 2 containere plus en følgebåd, stående på havnens landpladser, som tilsammen fylder godt 100 m2. Derfor er det besluttet at opkræve for 4 bådpladser á 2.500,00 kr.
 - ❖ *Havnebestyrelsen kan ikke tilslutte sig surf klubbens forslag.*
 2. **Forretningsudvalget**, som foreslår at repræsentantskabet nedsætter en "tænketank" der udarbejder forslag vedr. S/I Ishøj havns fremtid med hensyn til service, aktiviteter, priser og markedsføring.
*Begrundelsen for dette forslag er, at der stadig er en tendens til en nedgang i antallet bådejere og at de nye både der indskrives er større end tidligere.
Der er således et behov for nytænkning og havnebestyrelsens ønsker er at dette arbejde kan udføres uden for bestyrelsens regi for at opnå bedst mulig tid, kvalitet og resultat.*
 - ❖ *Havnebestyrelsen anbefaler repræsentanterne at godkende forslaget.*
- *Valg til havnebestyrelsen:
BJ som er på valg til havnebestyrelsen og valgt af repræsentantskabet for 2 år.
BJ vil meddele repræsentantskabet at han ønsker at modtage genvalg.
Der skal ligeledes vælges 2 repræsentanter til posterne som 1 og 2 suppleant.*

3066 Orientering fra kassereren.

- *Kassereren gennemgik årsregnskabet for 2017.
Der er et "uforudset" overskud. Blandt andet de stigende lejeindtægter menes at ligge til grund for dette. Der er ingen alvorlige anmærkninger fra revisoren.
❖ Havnebestyrelsen underskrev årsregnskabet.*

3067 Orientering fra kommunen. v/ FB

- *Der er sket en fejl med udbetalingen fra kommunen, af tilskuddet i 2017 til driften af de offentlige toiletter. Beløbet er overført uden moms, men skulle nu være ved at blive beregnet og vil hurtigst mulig blive indbetalt på havnens konto. Tilskuddet for 2018 er ligeledes også på vej til havnens konto.*
- *En verserende brugersag er blevet afleveret til borgmesterens kontor. Borgmesteren har nu svaret på denne henvendelse og afventer en reaktion fra brugeren.*
- *Afdelingen for Park og vej, vil gennemgå de erhvervsmaal på havnens område, som har en renovationsaftale med Vestforbrændning. Ishøj kommune har mulighed for at kunne trække en liste over de erhvervsmaal, der har en aftale og kan i den forbindelse opsøge de erhvervsdrivende som IKKE har en renovationsaftale. Meningen er at det affald fra disse erhvervsmaal som henkastes i Ishøj havns affaldscontainere, skal stoppes. Det er ikke lovligt at Ishøj kommune betaler for afhentning og aflevering af affald fra erhvervsmaal på havnen. Man har i kommunens regi en miljømedarbejder, der vil gå grundig til værks og få en afklaring på disse eksisterende eller manglende renovationsaftaler.*
- *2 erhvervsmaal på havnen er kommet i strid over bestemmelsen af skellet mellem 2 matrikler. Den ene part har derfor henvendt sig til Ishøj kommune for en afklaring.*
- *En journalist fra Sydkysten, har kontaktet FB. Journalisten ønskede af få en afklaring på en henvendelse han havde modtaget, med oplysninger om overtrædelse af havnens vedtægter, om en særlig form af benyttelse af skråningshusene på havnen.
FB har efterfølgende henvist journalisten til havnebestyrelsen for yderligere information.*
- *Der pågår i øjeblikket en ændring af samtlige matrike numre på hele havnens område.
Der er et nyt krav fra Geodatastyrelsen, som skal gøre det nemmere for blandt andet Beredskabet mm at finde frem til borgere, der har brug for akut hjælp.*
- *Der er indgået klager fra havnens sejlere, der oplever en generende tilsanding i indsejlingen, som gør det svært at passere sikkert uden at gå på grund.
FB oplyser at der er fundet økonomi til at uddybe. Information om metode og tidspunkt vil blive oplyst senere.*
- *Havnebestyrelsens henvendelse vedr. havnens spuns og vedligeholdelse af denne, er taget til efterretning og Vej og Park har øget fokus på denne sag.*

3068 Omrokering af både og overblik over ledige større pladser.

- *Havnekontoret oplever en del henvendelser fra bådejere af både over 45 f. Vi kigger derfor i øjeblikket på at tilbyde de mindre både, der ligger på større pladser end de betaler for, nogle alternative pladser om muligt.*
- *Der står både der kræver type K, M, O og P på venteliste.*
- *DB påpeger, at det er vigtigt, at vi ikke bare anviser store både til store pladser uden også at tjekke at pæle og broer kan bære denne belastning på havnens anlæg. Dette blev taget til efterretning og bør tages med i det fremtidige arbejde for den nye havnefoged.*

3069 Status på ansættelsessamtaler samt ansættelsesudvalgets beslutning på ny havnefoged.

- *Der har været 36 ansøgere til stillingen som ny havnefoged. Havnebestyrelsens ønske om en kommende profil var blandt andet, at der helst skulle være en tømrermæssig baggrund hos de udvalgte til samtaler. 7 bestyrelsesmedlemmer deltog i udvælgelsen og der var 5 som blev nedsat i et ansættelsesudvalg, som skulle afholde samtaler. Der blev udvalgt 5 ansøgere til samtaler og herefter blev der truffet en afgørelse.*
 - ❖ *Ny havnefoged pr. 15. maj 2018 er Kennthomas Kristensen. Han vil blive præsenteret på aftenens repræsentantskabsmøde. Kennthomas er 52 år og har mange års erhvervs erfaring som selvstændig tømrer med flere ansatte og et stort kundekendskab. Bestyrelsen ser frem til et godt og givtigt samarbejde.*

3070 Behandling af ansøgning om havneplads til flodpram.

- *Der er indkommet en ansøgning fra et par unge bådebyggere, som ejer en ombygget Seades 43TA. Da havnekontoret ønskede bestyrelsens holdning til dette fartøj, blev det behandlet og derefter godkendt.*
 - ❖ *AT giver bådejerne besked og vil herefter forsøge at finde plads til fartøjet eller indskrive dem på ventelisten.*

3071 Evt.

- *PBH (SKS), udtræder af havnebestyrelsen. SF takkede ham for mange års dedikeret arbejde fra havnebestyrelsen. SKS har på deres generalforsamling valgt PBM som deres nye havnebestyrelses repræsentant.*
- *Havnebestyrelsen har gratis fået tilbudt en pavillon. Den modtages med tak og en placering besluttet senere.*
- *Ishøj havn har igen i år fået tildelt Blå flag.*

Der vil som altid, blive indbudt til en lille ”ceremoni” når vi hejser flaget til tops på flagstangen for enden at Søhesten.

Konstituering af ny havnebestyrelse foregår i umiddelbar forlængelse af repræsentantskabsmødet og vil blive bekræftet i referatet fra bestyrelsesmødet den 23. maj 2018.

Referent: Anne Tipsmark