

# Referat fra repræsentantskabsmødet i S/I Ishøj havn

Onsdag d. 11. november 2015, kl. 19.00 i lokalerne hos Sydkystens sejlklub.

Indkaldte repræsentanter:

| <u>Ishøj sejlklub:</u> | <u>SKS:</u>        | <u>SBL</u>             | <u>Nikon:</u>  | <u>Ishøj surfklub:</u> |
|------------------------|--------------------|------------------------|----------------|------------------------|
| Kurt Sjøgreen          | Erik S. Rasmussen  | Lars Jensen            | Villy Sørensen | Peter Knudsen          |
| Jørgen Nielsson        | Bo Toft            | Susanne T. Christensen | Lars Nejrup    | Michael Krøse          |
| Jens Stig Jensen       | Ove Nielsen        | Dan Sundby             |                | Kim H. Nielsen         |
| Benno W. Jørgensen     | Perer Bjørn Hansen | Allan Jensen           |                |                        |
| Claus Lethmar          | Benny Stiesen      | Else Johansen          |                |                        |
| Hugo Egenhardt         | Stig Førsting      | Frank Christensen      |                |                        |
| Jesper Rasmussen       | Arne Clausen       | Michael Johansen       |                |                        |
| Michael Roed           | John Roylund       | Frank Christensen      |                |                        |
| Bjarne B. Bendtsen     | Bodil Johansen     |                        |                |                        |
| Kent Jørgensen         |                    |                        |                |                        |
| Bent Christensen       |                    |                        |                |                        |

Fremmødte gæster: Havnefoged Frederik Staal.

Afbud: Benny Stiesen, Erik Skov Rasmussen, Susanne T. Christensen,

Udeblev: Kent Jørgensen, Bent Christensen, Peter Knudsen, Michael Krøse, Kim Halberg Nielsen.

## Referat:

### 1. Valg af dirigent, referent og 2 stemmetællere

*Formalia:*

Valg af dirigent: Stig Førsting

Valg af referent: Anne Tipsmark.

Valg af 2 stemmetællere: Lars Jensen (SBL) og Bjarne B. Bendtsen (IS)

Dirigenten kunne konstatere at mødet var lovligt varslet og indkaldt.

Dagsorden blev godkendt i fgl. vedtægterne. Der var fremmødt 24 stemmeberettigede.

### 2. Bestyrelsens beretning:

Inden beretningen blev der orienteret om en afsluttet retssags dom:

*"Bliver man opsagt fra sin kontrakt på grund af restance til havnen, blive man indskrevet på venteliste til senere afregning på lige fod med "almindelige" selvopsagte kontrakter".*

D. 11. november, har havnefogeden i samarbejde med havnebestyrelsen, sendt en principansøgning til kommunen som omhandler et forslag om pullertløsning og videoovervågning.

Bestyrelsesformand Preben Bjørn Madsen, fremlagde havnebestyrelsens beretning.

Repræsentantskabet godkendte bestyrelsens beretning uden spørgsmål og bemærkninger.

### 3. Indkommende forslag:

3a. Forslaget om ændringen i §1 i kontraktmæssige forhold, blev godkendt. Det er herefter tilladt for kontraktavere at købe eller leje mere end én plads. Administrativt er der ikke stillet forslag om

ændring. Alle nye kontrakter bliver oprettet efter gældende regler om etableringsomkostninger og depositum.

3b. Havnebestyrelsens anmodning om at regulere på budget 2015 ved at tilføjer en ekstrabevilling til kontoen vedr. kontorhold. Begrundelsen er at der d.d. er et mindre underskud og at der er mangel på økonomi til ekstra inventar.

Konsekvensen vil være en omkontering fra en konto med "øvrige udgifter i alt.". Det vil derfor kunne holdes inden for det aftalte budget.

Anmodningen blev imødekommet af repræsentantskabet.

3c. Anmodning om at der bevilges økonomi til en erstatning af RegMarina allerede i 2015. Excel programmet som styre RegMarina er ustabil. TallyKey's system Tallymanager skal afløse og vintertiden vil være godt udnyttet til implementeringen af dette nye IT system.

#### 4. Budgetforslag for 2016 og 2017.

Kasserer Kurt Sjøgreen præsenterede og fremlagde budgettet for 2016 og 2017.

I de fremtidige budgetter er der ikke indlagt langtidsbudgettering til vedligehold og evt. udskiftning af de sanitære forhold på toiletterne. Der rettes henvendelse til Ishøj kommune med henblik på et tilskud til nedslidning af toiletter, døre mm.

Budget forslagene til 2016 og 2017 godkendes af repræsentantskabet.

#### 5. Skråningshus og nyt regelment for disse.

Arbejdsgruppen der blev nedsat af repræsentantskabet i april 2015, fremlagde v / Ove Nielsen, forslag til ændringer i reglerne omkring køb og salg af skråningshuse.

Som en service kan man rette henvendelse til havnekontoret, som opretter en venteliste til brugere der ønsker at købe en andel eller flere i et skråningshus. Hverken havnebestyrelsen eller havnekontoret ønsker at styre nye husandelskøbere. Havnekontoret skal stadig have besked, når et salg eller køb har fundet sted. Det er stadig havnekontoret, der opkræver forsikring på alle skråningshuse og udarbejder brugsret kontrakter.

Gruppens forslag til ændringer i nuværende reglement blev godkendt af repræsentantskabet.

Der var dog stemning for at vores kontraktmæssige forhold revideres og opdateres. PBH udtalte at alle vores kontrakter er tilpasset og stemmer overens med dette regelsæt. Man kan derfor ikke bare ændre indholdet uden at kommunen på et tidspunkt også skal inddrages.

#### 6. Evt.

6a. VS (Nikon) adspurgte om muligheden for at give Søspejderne gratis bådeplads for at belønne det frivillige arbejde de udfører.

PBM foreslog at Søspejderne sender en ansøgning herom til havnebestyrelsen.

Mødet sluttede kl. 20.15

Referent: Anne Tipsmark.

  
Dirigent: Stig Førsting